

Уважаемые соседи!

Информируем Вас, что правление СНТ «Озерный край» приняло решение о проведении Годового общего собрания членов СНТ **в очной форме 30 июня 2023г в 12:00 в ДК Бужарово** по следующим вопросам **повестки**:

ВОПРОСЫ ПОВЕСТКИ:

1. Утверждение отчета правления за 2023-2024.
2. Утверждение отчета ревизоров за 2023-2024.
3. Утверждение экономического обоснования и размера членских взносов.
4. Утверждение приходно-расходной сметы на 07/2024-06/2025.
5. Пересмотр величины целевого взноса на развитие инфраструктуры и благоустройства поселка для собственников вновь присоединяемых к СНТ участков.
6. Принятие целевого взноса для развития отдыха на БЕРЕГУ.
7. Принятие целевого взноса для развития отдыха на ДЕТСКОЙ ПЛОЩАДКЕ.
8. Принятие целевого взноса для развития инфраструктуры для СПОРТА.
9. Принятие целевого взноса для развития ВЪЕЗДНОЙ ЗОНЫ.
10. Принятие целевого взноса для развития ТЕРРИТОРИИ поселка.
11. Внесение изменений в Правила поселка:
 - 11.1. Увеличение размера штрафов за нарушение Правил поселка.
 - 11.2. Изменение режима тишины и покоя.
 - 11.3. Внесение дополнений в правила пользования берегом.
12. Поручения правлению:
 - 12.1. Разработать тех.задание и провести конкурс на проектирование ливневой канализации и дорожного покрытия (для дальнейшего вынесения на решение ГОСЧ)
 - 12.2. Разработать тех.задание и провести конкурс на модернизацию КНС-1 и КНС-2 (для дальнейшего вынесения на решение ГОСЧ)
 - 12.3. Проработать вопрос по стоимости и механизму получения необходимой разрешительной документации на ВЗУ и очистные сооружения (для дальнейшего вынесения на решение ГОСЧ)
 - 12.4. Проработать вопрос применения электронного голосования на ГОСЧ. (для дальнейшего вынесения на решение ГОСЧ).
13. Прием в члены Товарищества новых собственников.
14. Выборы Председателя Товарищества.
15. Выборы членов Правления и Ревизоров.

Обращаем Ваше внимание, что пункты повестки №№ 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10 и 11 затрагивают тему оплат или целевых взносов. Эти вопросы требуют очного обсуждения, поэтому важно присутствие максимального количества собственников или их доверенных лиц.

В связи с этим убедительно просим всех собственников **присутствовать лично либо выдать доверенность** вашему представителю.

Форма доверенности во вложении — можно полностью ее заполнить на компьютере, затем распечатать для подписи.

Распечатанные бланки доверенности можно взять на КПП и заполнить их собственноручно.

Документы и материалы к вопросам повестки будут направлены на эл.почту собственников, размещены на сайте поселка (www.okray.ru) и на КПП поселка до 23.06.2023.

Предложения по кандидатам в члены правления, ревизоры и в председатели просим по возможности прислать до собрания.

С уважением,
Председатель товарищества
СНТ «Озерный край»
Никулин М.В.